



Rif.: 61278072

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Ferdinando Palasciano - Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 92.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via Palasciano, nei pressi dello stadio Comunale Renzo Barbera, proponiamo un appartamento di 130 mq situato al piano medio di un edificio civile costruito nel 1970. L'immobile si trova in una zona residenziale che offre tranquillità e riservatezza, pur essendo strategicamente posizionato per un facile accesso ai principali servizi e vie di comunicazione. La proprietà è composta da quattro locali ben distribuiti, con due ampie camere da letto che garantiscono comfort e funzionalità. L'esposizione parallela assicura una buona luminosità naturale durante tutto il giorno. Un ulteriore vantaggio è la possibilità di creare un doppio servizio, aumentando così la praticità dell'abitazione. Completano la proprietà una cantina di circa 8 mq, ideale per lo stoccaggio, e un posto auto numerato, che rappresenta un valore aggiunto in una zona così centrale. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi cerca comodità e tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

