



Rif.: 61184856

€ 195.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Valdemone - Stadio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

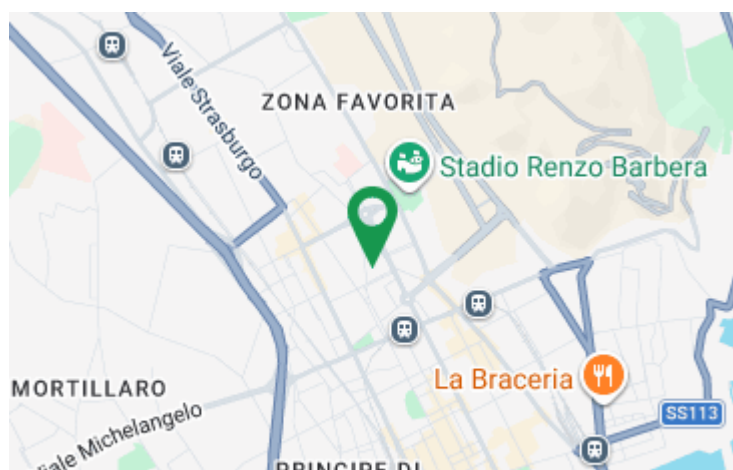
EP globale rinnovabile: 54.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di una delle zone più richieste e residenziali della città, precisamente in Via Valdemone, nel tratto compreso tra Via Trinacria e Viale Croce Rossa, proponiamo in vendita un bivan posto al primo piano di uno stabile signorile. L'appartamento internamente è composto da ingresso, un soggiorno pari ad un vano, camera da letto comoda e riservata, ed un piccolo ambiente cucina, funzionale e ben organizzata, si presta perfettamente alla vita quotidiana ed un bagno con doccia. La presenza di due balconi, disposti sui lati dell'immobile, garantisce luminosità e ariosità all'appartamento. La casa è dotata di infissi in vetrocamera, ideali per assicurare comfort termico e isolamento interamente in parquet. La posizione strategica, in una zona ricca di servizi, attività commerciali e collegamenti, rende questa soluzione particolarmente interessante non solo come abitazione principale, ma soprattutto come investimento: l'area è infatti molto richiesta sul mercato delle locazioni, garantendo ottime potenzialità di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

