



Rif.: 61152495

**€ 100.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Viale Lazio - Lazio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 760
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 121.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.26 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

In Viale Lazio, tra Viale delle Alpi e Via G. Zappalà, si propone in vendita un bivani di circa 50 mq situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. La posizione è strategica, ideale per chi desidera vivere in un contesto signorile ma a pochi passi da attività commerciali, scuole e servizi di prima necessità. Grazie alla sua esposizione, tutti gli ambienti godono di ottima luminosità e rendono l'appartamento accogliente e confortevole. L'immobile si compone di un ingresso su cucina soggiorno, una camera da letto, un bagno ed un balcone verandato. Le condizioni interne sono da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità. Ottimo uso investimento. Vuoi fissare un appuntamento? Chiama al numero 0915731292, scrivi su Whatsapp al 3477561560 o via mail. Il nostro franchising, su richiesta, mette a disposizione dei

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

