



Rif.: 61094858

€ 240.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via delle sirene - Mondello

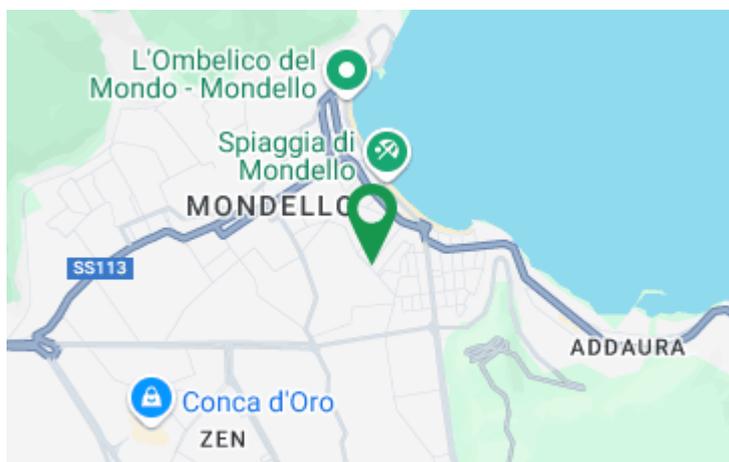
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 15
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 1.13 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Al centro della zona di Valdesi, ad appena 400 metri dalla spiaggia di Mondello, raggiungibile a piedi in pochi minuti. L'accesso all'immobile al primo piano avviene tramite un cancelletto pedonale che conduce alla portineria. La quadratura e la struttura dell'abitazione consentono, in fase di ristrutturazione, di modificare l'aspetto della casa, suddividendo gli spazi a proprio piacimento. Il salone, pari a due vani, ha un accesso ad un balcone a prospetto tramite due ampie aperture con porte finestre. La camera da letto matrimoniale e la cucina affacciano sul retro della palazzina con vista sul verde. Gli infissi sono in vetro camera ed alluminio con serrande, la pavimentazione è in segato di marmo in ottimo stato di manutenzione. La documentazione dell'immobile è completa. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico contattando i numeri 091 7285522 e 375 7233430. Se vuoi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

