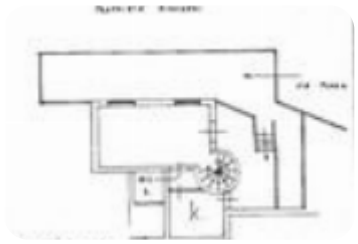
Affiliato: Palermo Mondello Sas
Partita IVA: 06854180822
Via Lorenzo Iandolino, 55 90134 Palermo (PA)
Email: pa1na@tecnorete.it - Tel.: 0917285522 - Cell.: 3757233430



Rif.: 61054061

€ 315.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Palermo, Via flora - Partanna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 146.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

L'immobile è situato in Via Flora, a circa cinquecento metri dalla spiaggia di finissima sabbia bianca di Mondello.Il cancello carrabile consente l'accesso al cortile esterno che può ospitare fino a due autovetture ed una motocicletta.La villa si sviluppa su tre livelli, ognuno dei quali ha una quadratura di circa sessanta metri quadri e gode di doppia esposizione. Trattandosi di abitazione semi-indipendente non ci sono spese condominiali né costi di utenze condivise.La porta d'ingresso conduce direttamente al salone dal quale si diparte una scala interna che consente di raggiungere la zona notte al primo piano composta da tre camere da letto, di cui una con terrazzo ed un servizio con doccia. Il piano seminterrato è composto da un unico grande vano adibito a cantinetta, oltre ad un locale tecnico.L'immobile si presenta in buono

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone