



Rif.: 61031774

€ 140.000**5 locali in vendita****Palermo, Vicolo Mancuso - Partanna**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 144 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1

Classe energetica: **E****EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Ubicata nella parte iniziale di Vicolo Mancuso, la palazzina indipendente si sviluppa su tre livelli. E' stata costruita nel 1967 e ristrutturata nel 2006. L'immobile, esteso per 144 metri quadri, si presenta in ottimo stato e offre spazi ben distribuiti su cinque locali. Tra i punti di forza, un ampio terrazzo al secondo piano che garantisce un piacevole spazio esterno per momenti di relax. Gli interni sono rifiniti con cura, con pavimenti in gres porcellanato che conferiscono eleganza e praticità. Gli infissi in vetro camera assicurano un buon isolamento termico e acustico, migliorando il comfort abitativo. La zona notte al primo piano, composta da due camere matrimoniali, una cameretta ed un servizio con doccia semicircolare, è raggiungibile da una scala interna con ringhiera in ferro battuto. Al secondo piano l'ampia zona living è sormontata in parte da una tettoia in legno con travi a vista ed in parte da un lucernario in vetro che permette la penetrazione della luce naturale sulla scala di collegamento tra i piani. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

