



Rif.: 61006130

↓ € 200.000

€ 220.000 (-10%)

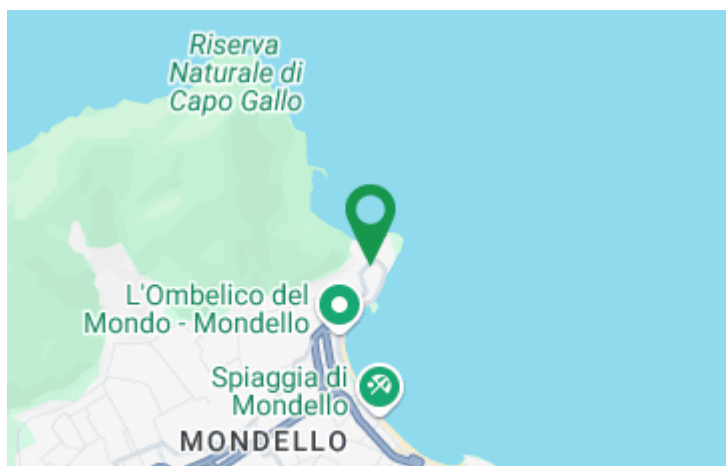
Bilocale in vendita

Palermo, Via Piano di Gallo - Mondello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.400
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 10.70 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento è ubicato nel cuore di Mondello, all'interno del residence Ashur. Situato al primo piano, l'immobile offre un accesso privato al mare, permettendo di godere della bellezza della costa siciliana in totale tranquillità. A pochi metri dal complesso si accede alla riserva naturale orientata di Capo Gallo. La proprietà è composta da due locali: una camera da letto e il soggiorno con zona pranzo e cucina. Il bagno è fornito di doccia in muratura con parete in vetro temperato. Le aperture in doppio vetro camera sono complete di zanzariere. Tra i servizi offerti, l'ascensore garantisce comodità e un accesso facilitato per passeggini o sedie a rotelle. Nella stagione estiva si può usufruire di una grande piscina condominiale. La portineria attiva 24 ore su 24 garantisce sicurezza e assistenza continua, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente interessante per chi desidera vivere a Mondello. La documentazione dell'immobile è completa di tutte le attestazioni ed i certificati necessari per la compravendita. È possibile

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

