

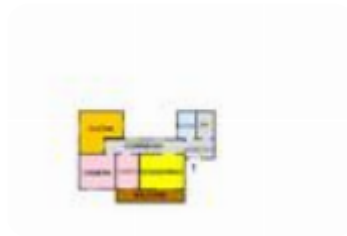


Rif.: 60838446

€ 135.000**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Piazza della serenità - Partanna

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 1 kW h/m² anno

Ubicato al secondo piano di una palazzina a Partanna Mondello con accesso da Piazza della Serenità, in un contesto che garantisce facilità di posteggio ed a pochi minuti di distanza dallo svincolo autostradale. Il corpo scala della costruzione si presenta in ottimo stato con gradini in granito bianco. L'accesso all'appartamento avviene tramite porta blindata direttamente nel vano ingresso. In tutti gli ambienti, ad esclusione del servizio e del ripostiglio, sono stati creati dei controsoffitti coibentati con lana di roccia che garantiscono prestazioni isolanti termiche ed acustiche di altissimo livello. La pavimentazione è realizzata con mattoni 60x30 in marmo bianco e grigio che donano luminosità agli ambienti, inoltre, essendo ricavati da una materia prima atossica ed ecosostenibile, garantiscono una elevata sicurezza. La cucina abitabile ha aperture finestrate su due lati per assicurare un buon ricambio d'aria nella stanza più vissuta della casa. Una parete di tre metri consente di posizionare una cucina lineare sfruttando anche l'altezza della stanza con pensili e mensole per mantenere organizzati ed ordinati gli spazi di lavoro. La zona cottura è separata da un muretto

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

