



Rif.: 61185392

€ 260.000

6 locali in vendita

Palermo, Via Ammiraglio Rizzo - Montepellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se cerchi una casa pronta da abitare, dove ampi spazi interni incontrano la comodità di un grande sfogo esterno, questa è l'opportunità che stavi aspettando. Situato al primo piano con ascensore di un signorile edificio in Via Ammiraglio Rizzo 77, proponiamo un appartamento in ottime condizioni, pensato per chi non vuole scendere a compromessi tra eleganza e funzionalità. Varcata la soglia d'ingresso, sarai accolto da un ampio soggiorno, il vero fulcro della zona giorno. Da qui, una grande porta finestra ti conduce al primo balcone con affaccio diretto sulla via principale: il luogo perfetto per godersi la luce naturale che inonda l'ambiente. Alla sinistra dell'ingresso si sviluppa la cucina, spaziosa e moderna, comunica con un comodo bagno di servizio e con un pratico balcone verandato che ospita il piano cottura e una dispensa strategica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

