



Rif.: 61165605

€ 800 / mese

Trilocale in affitto

Palermo, V. Papa Sergio I - Arenella

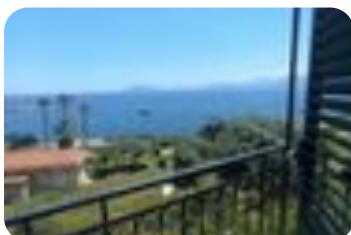
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

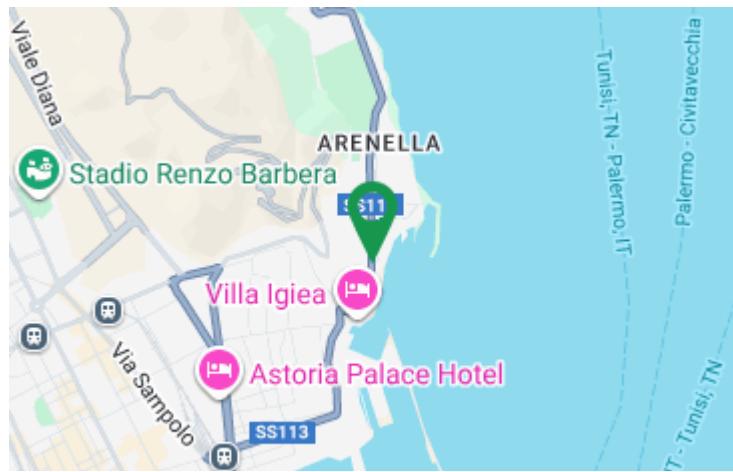
EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

Situato nel suggestivo quartiere Arenella, precisamente in Via Papa Sergio I n. 9, proponiamo un appartamento posto al secondo ed ultimo piano di una palazzina tranquilla. Questa dimora è la scelta perfetta per chi cerca un'abitazione moderna, pronta da abitare e con uno sguardo privilegiato sul blu del Mediterraneo. L'immobile, recentemente ristrutturato, si distingue per una distribuzione interna dinamica e accogliente, impreziosita da una splendida scala interna in legno che collega i vari livelli. L'ingresso conduce a una zona notte riservata con camera da letto padronale e un bagno moderno. Il cuore del piano è il soggiorno con cucinotto annesso, che si apre su un balcone con un affaccio unico: una vista diretta sul mare e sull'affascinante struttura dell'Ospizio Marino. Salendo la scala in legno, troviamo una seconda camera da letto, ideale per ospiti o per creare uno studio riservato. Il piano è servito da un secondo bagno e dispone di un pratico solaio sottotetto, perfetto per essere utilizzato come ripostiglio o cambio stagione. Il vero fiore all'occhiello dell'appartamento si raggiunge salendo gli ultimi quattro gradini: un esclusivo terrazzo panoramico. Da



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

