



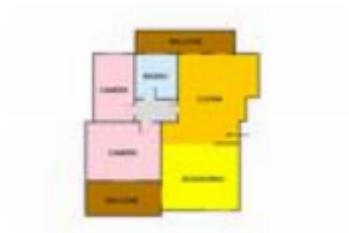
Rif.: 61052458

€ 168.000

Trilocale in vendita

Palermo, Largo Leone XIII - Arenella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

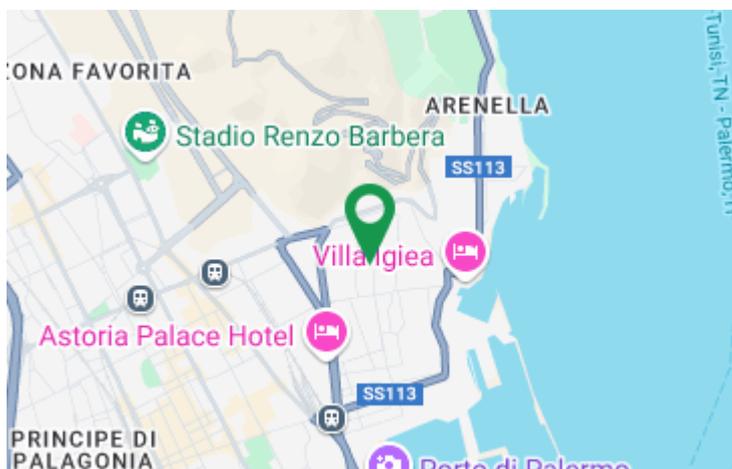
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento Luminoso e Confortevole all'Arenella Situato nella rinomata località Arenella di Palermo, esattamente nei pressi di via San Vincenzo de Paoli (Largo Leone XIII), questo appartamento, posto al primo piano, offre un'opportunità abitativa ideale per chi desidera comfort, praticità e una posizione strategica. L'Arenella, negli ultimi anni, è diventata un punto di riferimento sia per i residenti che per i turisti, grazie alla sua vivacità e alla presenza di numerosi servizi. E' un quartiere ben servito, con negozi, supermercati, farmacie, scuole e mezzi pubblici a portata di mano, raggiungibili a piedi. L'appartamento presenta una disposizione interna funzionale, con un living ampio e luminoso che integra cucina e soggiorno in modo armonioso, creando due aree distinte. Dal soggiorno si accede a un balcone. La presenza di diverse aperture garantisce una buona illuminazione naturale in entrambi gli ambienti, ulteriormente valorizzata dallo sfogo esterno offerto dal balcone. La zona notte, anch'essa confortevole e ventilata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

