



Rif.: 61028403

€ 165.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Papa Sergio I - Arenella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

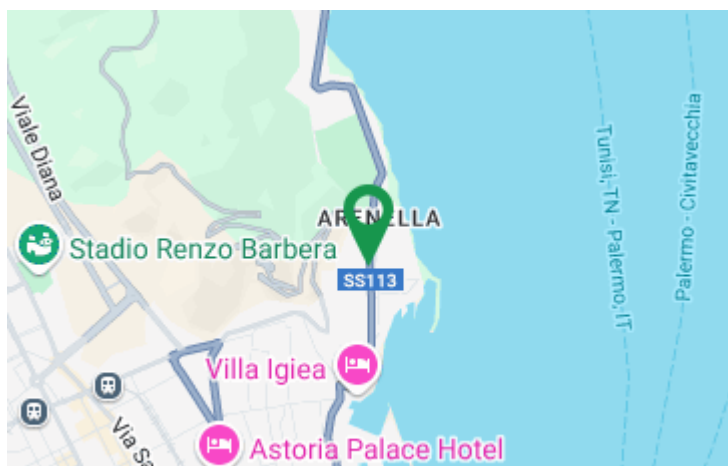
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Appartamento Luminoso e Confortevole all'Arenella Situato nel cuore della rinomata località Arenella di Palermo, esattamente in via Papa Sergio, questo appartamento, posto al quinto piano con ascensore, di un signorile contesto condominiale, offre un'opportunità abitativa ideale per chi desidera comfort, praticità e una posizione strategica. L'Arenella, negli ultimi anni, è diventata un punto di riferimento sia per i residenti che per i turisti, grazie alla sua vivacità e alla presenza di numerosi servizi. E' un quartiere ben servito, con negozi, supermercati, farmacie, scuole e mezzi pubblici a portata di mano, raggiungibili a piedi. L'edificio è dotato di videosorveglianza, garantendo la sicurezza e la tranquillità dei residenti. L'assenza del servizio di portineria è compensata dalla videosorveglianza e determina un abbattimento delle spese condominiali, che risultano essere contenute. L'appartamento presenta un'ottima disposizione degli ambienti. L'ampio soggiorno, cuore della casa, si apre su un balcone panoramico che offre una vista mozzafiato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

