



Rif.: 61022042

↓ € 235.000

€ 240.000 (-3%)

5 locali in vendita

Palermo, Via Alberto Rallo - Montepellegrino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

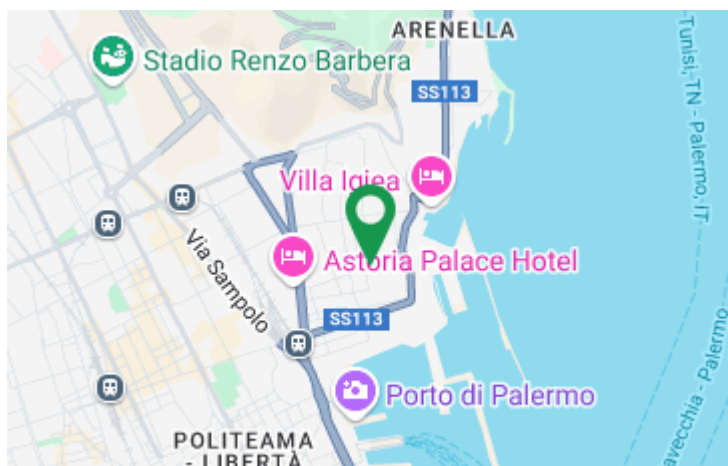
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se stai cercando una casa spaziosa, con un grande spazio esterno e in una zona ben servita, questo immobile potrebbe essere la soluzione perfetta per te! Situato in Via Alberto Rallo 16 l'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione, offrendoti la comodità di non eseguire ulteriori ristrutturazioni. L'abitazione è composta da tre camere da letto, doppi servizi e ambienti ben distribuiti e luminosi che garantiscono comfort e funzionalità. Ma il vero punto di forza è il suo ampio cortile di ben 189 mq, un vero angolo di respiro in città. Questo spazio esterno, accessibile anche tramite un cancello indipendente su strada, è perfetto sia come area relax per godersi pranzi e cene all'aperto, sia come comodo parcheggio per auto e moto. Grazie alla sua posizione strategica, l'immobile si trova vicino a tutti i principali servizi, negozi, scuole e mezzi pubblici, rendendolo ideale sia per famiglie che per investitori.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

