



Rif.: 61012012

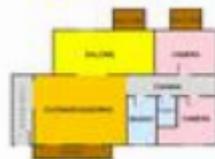
↓ € 220.000

€ 235.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via F. Pasqualino - Cantieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

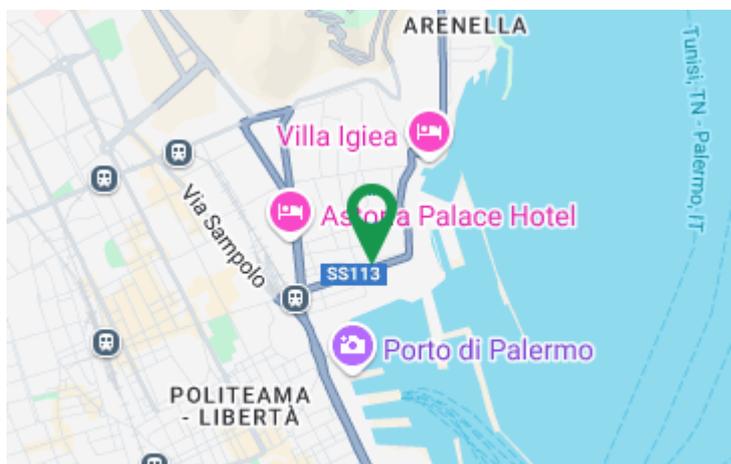
**EP globale rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore della vivace località di Via Cantieri a Palermo, proponiamo un appartamento signorile in vendita, situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore. Con una superficie di 140 mq, l'immobile offre ampi spazi interni, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La disposizione comprende quattro locali, tra cui due camere da letto, un salone con annesso balcone, e una cucina ampia, perfette per adattarsi alle diverse esigenze abitative. La presenza di due bagni garantisce praticità e comodità quotidiana. L'appartamento, ristrutturato con cura in stile rustico, vanta tre balconi che donano luminosità agli ambienti e offrono piacevoli spazi esterni. L'immobile, inoltre, è dotato di impianti a norma e di predisposizione per il riscaldamento autonomo. E' installata una stufa a pellet per riscaldare gli ambienti. Situato in una zona ben servita, l'immobile rappresenta una soluzione abitativa di qualità, con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

