



Rif.: 60860885

€ 190.000**Trilocale in vendita****Palermo, Via Giuseppe Cimbali -
Montepellegrino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 160 kW h/m² anno

La via Giuseppe Cimbali, è inserita nel cuore del quartiere Fiera - Montepellegrino, e rappresenta uno dei contesti residenziali più tranquilli e signorili di tutta la zona. Caratterizzata da ampie strade alberate, e da diversi contesti condominiali, l'ubicazione favorisce la vicinanza alle strade più commerciali, consentendo il raggiungimento anche a piedi di tutte le attività di beni di prima necessità, supermercati, fermate di mezzi pubblici, servizi privati, scuole, ecc. Al civico 64 della stessa via Giuseppe Cimbali, in contesto condominiale con servizio di portierato, e ampia zona parcheggio con POSTI AUTO ASSEGNATI, proponiamo la vendita di un appartamento, con doppia esposizione, posto al secondo piano, che si estende su una quadratura di circa 100 mq. Totalmente ristrutturato e rifinito, questo appartamento è ben diviso nella sua disposizione, gli ambienti risultano ampi e luminosi, grazie anche alle diverse aperture che conferiscono luminosità. L'ingresso direttamente su living cucina/soggiorno, presenta attualmente predisposizione per cucina con isola e aspirazione cappa a

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

