



Rif.: 60860366

↓ € 137.000

€ 145.000 (-6%)

Trilocale in vendita**Palermo, Via Venanzio Marvuglia -
Montepellegrino**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G**Prestazione energetica:** 160 kW h/m² anno

Nei pressi di Via Montepellegrino e più precisamente in Via Venanzio Marvuglia, proponiamo la vendita di un comodo tre vani, posto al terzo piano in contesto condominiale con ascensore. La zona è favorevole per spostarsi verso il centro della città ed è vicina a tutte le principali attività di beni di prima necessità, uffici pubblici e privati, scuole ecc. L'appartamento presenta una buona disposizione degli ambienti. La metratura complessiva è di circa 103 mq e si compone di una zona giorno living e angolo cottura in veranda. La zona notte invece presenta due camere da letto. Completano i servizi due comodi rispostigli e un bagno con doccia e vasca idromassaggio. L'appartamento è stato ristrutturato con impianti a norma e riscaldamento autonomo. Gli infissi in vetrocamera conferiscono ottime prestazioni in termini di insonorizzazione e isolamento termico. Le spese condominiali sono contenute in quanto non vi è servizio di portierato. Ampia zona condominiale destinata a parcheggi (non assegnati) È possibile visionare l'immobile ogni giorno previo appuntamento telefonico. Hai

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

