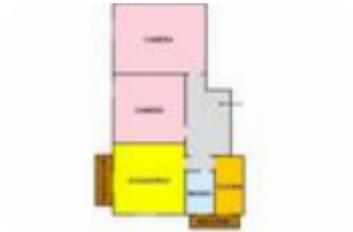




Rif.: 60778591

**€ 78.000****Trilocale in vendita****Palermo, Via Antonello da Messina - Montepellegrino**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in zona Via Dei Cantieri, a due passi dalla via Montepellegrino, ottimo uso investimento per realizzare una buona rendita mensile. L'appartamento è posto al primo piano e fa parte di uno stabile, in contesto condominiale, servito da ascensore. La zona è servita da tutte le attività di beni di prima necessità, raggiungibili anche a piedi, così come fermate dei mezzi pubblici per raggiungere il centro città, piuttosto che uffici pubblici e privati. L'immobile dispone di tre vani, gode di doppia esposizione in posizione angolare, e dispone di due balconi, il che rendono gli ambienti abbastanza luminosi. Si compone da ampia sala d'ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina e wc con vasca. Ottimo sia come abitazione che come uso investimento. Si presenta da ristrutturare e si presta facilmente ad opere per realizzare nuove disposizioni degli ambienti in chiave moderna. E' possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento da concordare telefonicamente. Hai bisogno di una valutazione del tuo immobile? Contattaci per una consulenza gratuita

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

