



Rif.: 61017342

€ 149.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Fondo Mineo - Pallavicino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

FONDO MINEO - Situato in una zona strategica, tranquilla e ben servita, a pochi passi dalla vivace piazza di Pallavicino. Questa zona è ideale per chi cerca comodità e servizi a portata di mano: nelle vicinanze troviamo numerosi negozi, bar, supermercati, scuole e fermate dei mezzi pubblici, che collegano facilmente la zona alle altre parti della città.

L'appartamento, ristrutturato con gusto in chiave moderna, è semi-indipendente e si sviluppa su un unico piano. Si accede quindi tramite un ingresso indipendente che permette di parcheggiare comodamente l'auto all'interno della proprietà. L'ingresso si apre su un accogliente salottino, dove poter rilassarsi o ricevere gli ospiti. Proseguendo, si trova una cameretta, ideale per un ufficio o per una stanza per bambini e una camera da letto spaziosa e luminosa. L'appartamento dispone di un doppio servizio, uno dei quali è stato adibito a lavanderia, comodo e funzionale. La cucina soggiorno, ampia e luminosa, si affaccia su un altro terrazzo, perfetto per pranzi e cene all'aperto o per semplici momenti di relax. Gli infissi sono in vetrocamera a taglio termico, per garantire un buon isolamento termico e acustico, la pavimentazione in [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

