



Rif.: 61007098

€ 260.000

Villa singola in vendita

Palermo, Via Jacopo da Lentini - Pallavicino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA JACOPO DA LENTINI - Nel cuore della località di Pallavicino, proponiamo in vendita una villa singola che offre un perfetto equilibrio tra comfort e funzionalità. Con una superficie di 150 mq, questa residenza si sviluppa su più livelli, garantendo spazi ben distribuiti. La villa dispone di cinque locali. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, caratterizzato da un camino che dona un tocco rustico e accogliente. Due camere da letto e una cucina semi-abitabile con angolo cottura in muratura. Grazie alla disposizione degli ambienti, si possono ricavare altre due stanze versatili. Sono presenti due bagni: uno al piano terra, completo e funzionale, e l'altro al primo piano, per il quale è già stata predisposta la struttura. La proprietà dispone inoltre di due spazi esterni: un terrazzato, e un ampio giardinetto che aggiunge un tocco di verde. Completano la proprietà un'area a parcheggio privata e un sistema di allarme per la sicurezza. Costruita nel 1953 e ristrutturata nel 2000, questa villa rappresenta una soluzione abitativa, pronta ad accogliere una nuova famiglia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

