



Rif.: 60951133

**€ 125.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Capparozzo - Lanza Di Scalea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 726.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

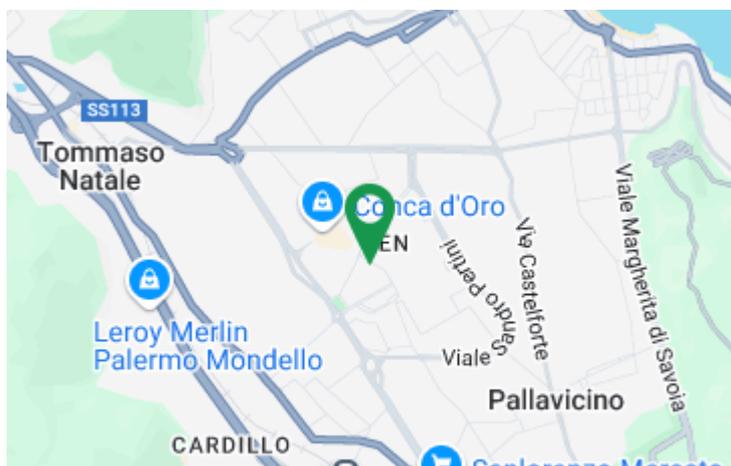
EP globale rinnovabile: 8.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Giuseppe Capparozzo - Situato in una posizione strategica a pochi passi dai principali servizi e attività commerciali e a breve distanza dal centro commerciale Conca d'Oro.L'appartamento, posto al primo piano con ascensore è composto da 4 vani spaziosi, tra cui un ampio soggiorno luminoso all'ingresso, un disimpegno che separa le varie camere, due camerette, una camera da letto principale e un bagno moderno e funzionale.Totalmente ristrutturato, è ideale per famiglie che cercano una soluzione pronta per essere abitata senza il pensiero dei lavori di ristrutturazione.Le porte sono in legno, la porta d'ingresso è blindata per maggiore sicurezza e gli infissi sono in vetrocamera per un ottimo isolamento termico e acustico.A completare il tutto, un posto auto incluso al piano scatinato.Curiosi di vedere questo appartamento + info? Domanda di informazioni o appuntamento visita:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

