



Rif.: 60938147

↓ € 105.000

€ 109.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Beniamino Gigli - Patti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 91.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA BENIAMINO GIGLI – Situato in un piccolo e tranquillo contesto condominiale, l'immobile, posto al secondo piano, offre spazi ampi e ben distribuiti, perfetti per una famiglia. L'appartamento, in stato originario, dispone di due camere da letto ampie e luminose, un bagno finestrato, un ripostiglio, una cucina abitabile spaziosa e un doppio soggiorno perfetto per le serate in compagnia. Inoltre, è dotato di un doppio ingresso, che offre maggiore comodità e accessibilità. Gli impianti sia idrico che elettrico sono da rifare, gli infissi sono in alluminio e vetro, la pavimentazione in ceramica e le porte in legno. Inoltre, all'interno del contesto residenziale è presente anche un'area adibita a parcheggio, garantendo comodità e facilità di accesso. Vuoi ricevere maggiori

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

