



Rif.: 61241554

€ 79.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Colonna Rotta - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA COLONNA ROTTA, 229 Proponiamo in vendita un appartamento di 80 mq posto al primo piano di uno stabile privo di ascensore. L'immobile, attualmente locato, rappresenta un'interessante opportunità sia per chi desidera effettuare un investimento con una rendita già in essere, sia per chi intende valorizzarlo in futuro. Da ristrutturare, offre inoltre la possibilità di realizzare una casa su misura, personalizzando ogni ambiente in base alle proprie esigenze e al proprio stile. L'ingresso si apre direttamente su un comodo disimpegno che distribuisce gli ambienti della casa. Il soggiorno, luminoso e accogliente, dispone di uscita su balcone, condiviso anche dalla cameretta. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto con accesso ad un secondo balcone e bagno finestrato. Completa la proprietà una cucina semi abitabile, funzionale e ben separata dalla zona living. Grazie alla sua distribuzione interna e alla possibilità di una completa ristrutturazione, l'appartamento offre un grande potenziale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

