



Rif.: 61219663

↓ € 48.000

€ 50.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Palermo, Via Guglielmo Il Buono - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA GUGLIELMO IL BUONO, 107 Proponiamo in vendita un appartamento di 56 mq posto al piano terra, situato esattamente di fronte al suggestivo Castello della Zisa, uno dei luoghi storici più caratteristici di Palermo. L'immobile, interamente da ristrutturare, rappresenta una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto o realizzare un interessante investimento in una zona ricca di fascino e ben collegata al centro città. L'ingresso si apre direttamente su una prima camera resa particolarmente funzionale dalla presenza di un pratico ripostiglio. Proseguendo si accede alla camera da letto, agli ambienti della cucina, dotata anche di una seconda porta d'ingresso, e infine al bagno finestrato. Completa la proprietà un piccolo spazio esterno, da valorizzare come angolo relax. La posizione strategica, proprio davanti al Castello della Zisa e a pochi minuti dal centro storico, rende questo appartamento particolarmente interessante sia come abitazione principale sia come opportunità per uso turistico o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

