



Rif.: 61169420

**€ 80.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via Ammiraglio Antiocheno - Zisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica:

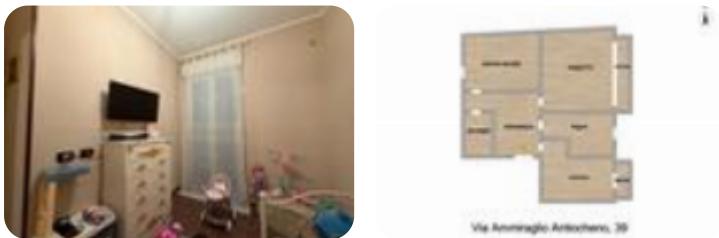
EP globale non rinnovabile: 182.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 32.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA AMMIRAGLIO ANTIOCHENO, 39 Proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani, della superficie di circa 76 mq, in buone condizioni generali, in zona Zisa. L'immobile presenta una distribuzione funzionale degli spazi interni. L'ingresso conduce ad una cameretta con uscita su balcone, che garantisce buona luminosità agli ambienti, proseguendo si accede ad un bagno finestrato e ad una cucina abitabile, servita da veranda, ideale come spazio accessorio. Un disimpegno separa la zona notte, dove sono presenti un comodo ripostiglio e una camera da letto matrimoniale. L'appartamento si presenta luminoso e ben arieggiato, con ambienti facilmente personalizzabili. L'immobile è attualmente locato, rappresentando pertanto una soluzione ideale per uso investimento, con rendita immediata, oltre che una valida opportunità abitativa nel medio periodo. Il nostro Franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione, creditizia e assicurativa. Contattatoci se volete



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

