



Rif.: 61144317

**€ 27.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Re Tancredi - Zisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

VIA RE TANCREDI 7In una delle aree più caratteristiche della Zisa, proponiamo un appartamento al piano terra composto da tre locali, perfetto per chi desidera un'abitazione da rinnovare e personalizzare. L'immobile presenta ambienti con aperture che garantiscono una buona luminosità naturale. L'ingresso su strada e la presenza di più vani consentono di organizzare gli spazi in modo versatile, creando una zona giorno accogliente e un ulteriore ambiente ideale come camera da letto. La casa necessita di interventi di ristrutturazione, ma offre un grande potenziale per chi vuole realizzare una soluzione moderna senza rinunciare al fascino delle costruzioni storiche della zona. La posizione è comoda e ben servita: a pochi minuti dal Castello della Zisa, vicino a negozi, servizi e collegamenti verso il centro. Il nostro Franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia e assicurativa. Contattateci se volete una consulenza gratuita per sapere quale sia la scelta più adatta alle vostre esigenze. Per ulteriori

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

