



Rif.: 61132949

↓ € 315.000

€ 345.000 (-9%)

Palazzina in vendita

Palermo, Via Normanni - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 186 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	4
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 7.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

IN VIA NORMANNI, traversa di Piazza Principe di Camporeale e a due passi dal Castello della Zisa e da Corso Camillo Finocchiaro Aprile, proponiamo in vendita elegante palazzina indipendente su due livelli, completamente ristrutturata nel 2024 con impianti nuovi e finiture moderne. L'immobile, libero è composto da due appartamenti autonomi (perfetti per due nuclei familiari, genitori/figli o uso abitativo + investimento), per un totale di 6 vani complessivi. Caratteristiche principali: superficie suddivisa in 2 appartamenti indipendenti, uno per piano, ognuno con proprio ingresso indipendente. 6 vani totali tra zona giorno e camere da letto. Tre bagni + lavanderia; ampi spazi esterni esclusivi; impianto fotovoltaico ad alta efficienza già installato; colonnina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

