



Rif.: 61110464

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via F. D. Guerrazzi - Zisa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della ZONA ZISA, a Palermo, a pochi passi dallo storico Castello della Zisa, si trova un attico di 107 mq che offre una combinazione di comfort e praticità. Situato in un edificio dotato di ascensore, l'immobile è composto da quattro locali ben distribuiti. Le due camere da letto garantiscono uno spazio accogliente e riservato, mentre le due ulteriori stanze possono essere adattate a diverse esigenze, come studio o area relax. I due bagni assicurano funzionalità e comodità per la vita quotidiana. Un ampio terrazzo offre uno spazio esterno ideale per momenti di svago e convivialità. L'immobile, costruito nel 1960 e ristrutturato nel 2005, è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ricca di storia e cultura, senza rinunciare ai comfort.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

