



Rif.: 61040832

€ 38.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Vincenzo Miceli - Olivuzza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 402.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 97.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA VINCENZO MICELINel cuore della zona Olivuzza, a Palermo, si propone in vendita un appartamento di 45 mq, situato a un piano medio di un edificio storico del 1940. L'immobile, di categoria popolare, è composto da due locali ben distribuiti: una camera da letto accogliente e un'altra stanza versatile, ideale per diverse esigenze. Il bagno è funzionale e l'appartamento dispone di un balcone che offre uno spazio esterno privato. L'aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica, a breve distanza dal Tribunale, rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca un investimento in una zona ben servita e centrale. L'appartamento si presenta in discreto stato, offrendo la possibilità di personalizzarlo secondo i propri gusti e necessità. Una soluzione ideale per chi desidera vivere o investire in una delle aree più dinamiche di Palermo. NON E' PRESENTE IL RISCALDAMENTO AUTONOMO ATTUALMENTE

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

