

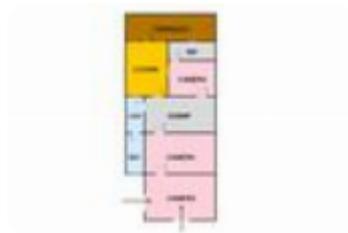


Rif.: 61033970

€ 65.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Villa Nicolosi - Zisa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA VILLA NICOLOSI Nel cuore della storica zona Zisa, a Palermo, si propone in vendita un immobile di 90 mq, situato al piano terra di un edificio risalente al 1930. L'appartamento, che necessita di ristrutturazione, offre un'ottima opportunità di investimento grazie alla sua posizione strategica e alle sue caratteristiche uniche. Composto da tre locali, l'immobile include due camere da letto, un bagno e un'ulteriore stanza versatile. Un comodo terrazzo rappresenta uno spazio esterno ideale per momenti di relax. La vicinanza al Castello della Zisa aggiunge un valore storico e culturale alla proprietà. Un ulteriore vantaggio è il doppio ingresso, sia dal portone principale che da una persiana, che garantisce praticità e flessibilità. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi desidera personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze, in un contesto ricco di storia e fascino. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci ai seguenti recapiti: - Telefono: 091 732.19.05

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

