

Rif.: 61033425

**€ 55.000****Trilocale in vendita**

Palermo, Via Guglielmo Il Buono - Zisa

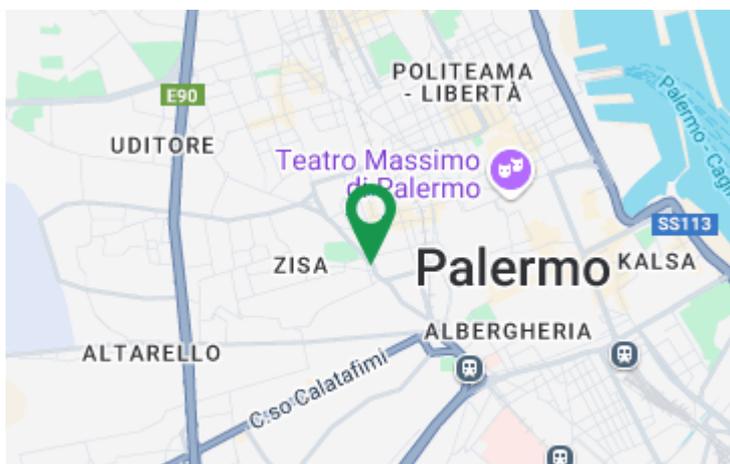
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore del quartiere Zisa a Palermo, a pochi passi dal suggestivo Castello della Zisa, si trova un appartamento di 95 mq in vendita. Situato al primo piano di un edificio storico del 1940, l'immobile offre quattro locali spaziosi, ideali per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo il proprio gusto. La posizione strategica rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca un investimento nel vivace contesto urbano di Palermo. La necessità di ristrutturazione permette di valorizzare al meglio le caratteristiche originali dell'appartamento, trasformandolo in uno spazio abitativo unico. La vicinanza a uno dei monumenti più affascinanti della città aggiunge un ulteriore valore, rendendo questa proposta particolarmente appetibile per chi desidera vivere immerso nella storia e nella cultura palermitana. Per ulteriori informazioni o per prenotare una visita, non esitate a contattarci ai

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

