



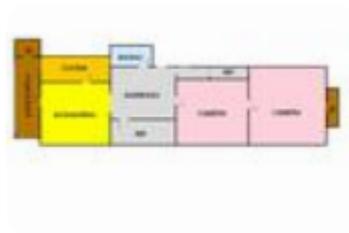
Rif.: 61020891

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via Re Manfredi - Zisa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 79 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del quartiere ZISA a Palermo, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato al piano medio di un edificio costruito nel 1940, l'immobile si presenta in buono stato, mantenendo il fascino dell'epoca. Con una superficie di 79 mq, l'appartamento è composto da tre vani ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, un bagno e un'altra camera versatile che può essere utilizzata come soggiorno o studio. La presenza di due balconi garantisce una buona luminosità e un piacevole spazio esterno. L'aria condizionata assicura comfort durante tutto l'anno. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa in una zona ben servita e ricca di storia. Il nostro Franchising, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si occupa della mediazione creditizia e assicurativa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

