



Rif.: 61275483

↓ € 178.000

€ 180.000 (-2%)

6 locali in vendita

Palermo, Via Francesco Vivona - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 79.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Francesco Vivona, riservata traversa di Via Aurispa a ridosso della rinomata zona Parlatore e a pochissimi passi dalla Stazione Lolti, proponiamo in vendita un luminoso e spazioso immobile situato al piano rialzato di uno stabile anni '50. La posizione è ideale per chi cerca la comodità del centro: un quartiere vivo e perfettamente servito da attività commerciali, scuole, cliniche e a breve distanza dalla prestigiosa Università LUMSA. L'appartamento gode di una doppia esposizione (da un lato terrazzo e dall'altro comoda veranda) che garantisce un'ottima aerazione e luminosità. Gli spazi interni, ampi e ben distribuiti, si compongono di: Ingresso: Accogliente e spazioso, con apertura su salone. Zona Giorno: Ampio salone e una spaziosa cucina-soggiorno, entrambi con uscita diretta sul terrazzo. Zona Notte: 5 luminose camere da letto. Servizi e Accessori: Doppi servizi e un'ampia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

