



Rif.: 61272230

↓ € 87.000

€ 95.000 (-9%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Agostino Inveges - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LOCATO Proponiamo in vendita un appartamento di tre vani situato al secondo piano di uno stabile non servito da ascensore, un'ottima soluzione per chi desidera un investimento sicuro con rendita garantita di 4.800 euro all'anno. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto, per il quale nel 2029 scadranno i primi tre anni di locazione. La disposizione interna si apre su un ingresso che conduce a un funzionale soggiorno con adiacente cucina non abitabile, mentre la zona notte si compone di due camere da letto, di cui una padronale servita da un comodo bagno in camera. L'appartamento vanta una doppia esposizione grazie a due balconi dedicati a ciascuna camera, uno con affaccio sul prospetto principale e l'altro sul retrospetto. Questa proprietà rappresenta un'opportunità eccezionale per chi vuole capitalizzare i propri risparmi assicurandosi un'entrata costante fin da subito. Contattaci per ricevere maggiori dettagli o per organizzare una visita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

