



Rif.: 61216538

€ 85.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Mario Cutelli - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 54 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 68.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della storica località Dante, a Palermo, si propone in vendita un accogliente appartamento di 54 mq sito in Via Mario Cutelli. Situato al piano terra indipendente di un edificio costruito nel 1930 l'immobile è stato appena ristrutturato in tutto, dalle fondamenta alla fognatura, dalla pavimentazione agli infissi, dall'impianto elettrico a quello idrico. La proprietà si compone di due locali ben distribuiti, una camera da letto spaziosa e un'altra stanza versatile ad oggi cucina-soggiorno. Il bagno, funzionale e moderno, completa la disposizione interna dove troviamo scaldavivande elettrico. Ottimo per chi desidera vivere in una zona ricca di storia e cultura. La posizione strategica permette di godere delle comodità del centro cittadino, con servizi e trasporti facilmente raggiungibili. Un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata nel cuore di Palermo. Impianto di Videocitofono. Ottimo come abitazione o punto d'appoggio o per essere messa subito a reddito. Per fissare un appuntamento contattate lo 091.7782647

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

