

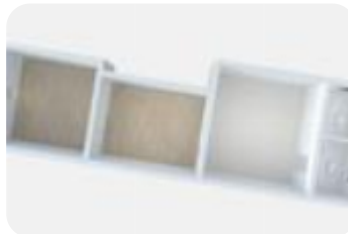


Rif.: 61201072

**€ 80.000****Bilocale in vendita**

Palermo, Via Vincenzo Auria - Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 64 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** 

Proponiamo in vendita luminoso appartamento posto al primo piano, ideale per chi desidera una soluzione accogliente, funzionale e ben distribuita. L'ingresso si apre su un confortevole soggiorno, ambiente perfetto per momenti di relax e convivialità, che si collega armoniosamente alla cucina abitabile, spaziosa e ben organizzata, adatta a soddisfare ogni esigenza quotidiana. Da qui si accede al balcone con affaccio a prospetto, che garantisce un'ottima luminosità naturale e una piacevole aerazione agli ambienti. La zona notte è ben separata e composta da una camera da letto di generose dimensioni e facilmente arredabile, ideale per creare uno spazio intimo e rilassante. A servizio dell'abitazione troviamo inoltre un comodo disimpegno finestrato. Completa la proprietà un bagno dotato di box doccia, pratico e funzionale. L'immobile si presenta come una soluzione interessante sia per uso residenziale che per investimento, grazie anche alla sua posizione strategica: inserito in un contesto tranquillo ma ben collegato e servito, si trova a breve distanza dalla Lumsa, caratteristica che lo rende particolarmente adatto a studenti, professionisti o a chi desidera vivere in una zo [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

