



Rif.: 61193836

↓ € 195.000

€ 230.000 (-16%)

6 locali in vendita

Palermo, Via Francesco Vivona - Dante

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un ampio appartamento ammezzato situato in Via Vivona, ideale per chi desidera spazi generosi e ambienti confortevoli. L'immobile si sviluppa con una distribuzione interna funzionale ed è composto da quattro camere luminose, perfette per soddisfare le esigenze di una famiglia o per ricavare studio e stanze polifunzionali. Il cuore della casa è rappresentato da una cucina-soggiorno accogliente, ideale per la vita quotidiana, affiancata da un elegante doppio salone che offre uno spazio raffinato per ricevere ospiti o rilassarsi. Gli ambienti godono di una buona luminosità e si affacciano su un balcone verandato, che aggiunge continuità tra interno ed esterno e può essere sfruttato come ulteriore spazio vivibile. Completa la proprietà un giardino privato con terrazzo, elemento di grande valore che rende questa soluzione ancora più interessante: il terrazzo dispone infatti di una uscita secondaria con accesso diretto per moto e autoridici, garantendo praticità e comodità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

