



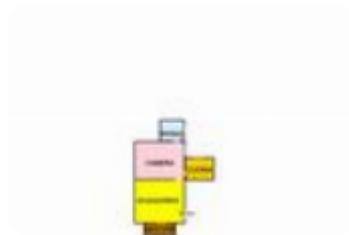
Rif.: 61096784

**€ 63.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via Vito la Mantia - Dante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 46 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 97.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

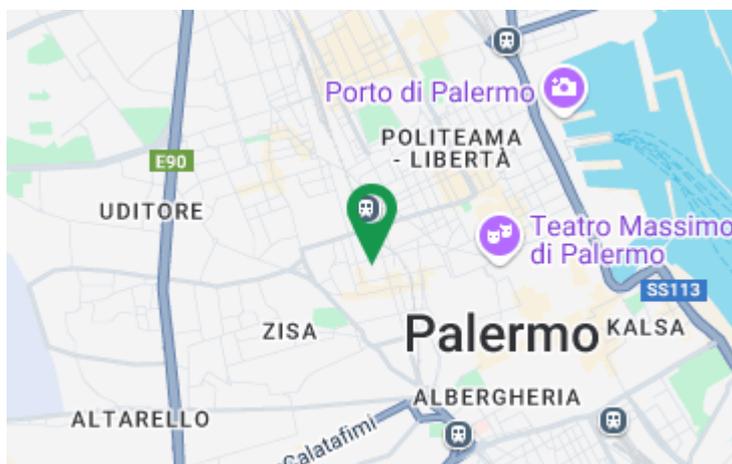
**EP globale rinnovabile:** 98.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Appartamento in vendita a Palermo – Ottima posizione per abitazione o casa vacanza in una delle zone più centrali e ricercate di Palermo, precisamente in zona Dante, in via Vito La Mantia ad angolo con via Serpotta, proponiamo in vendita un delizioso appartamento a pochi passi da via Dante e corso Finocchiaro Aprile. Questa posizione strategica garantisce la vicinanza a tutti i servizi essenziali, supermercati, scuole, mezzi pubblici, negozi e consente di raggiungere facilmente il centro storico, rendendo l'immobile perfetto sia come abitazione principale, sia come investimento per casa vacanza o B&B. L'immobile, luminoso e ben distribuito è composto da: • Ingresso su zona giorno con balcone a prospetto • Cucinotto funzionale • Camera matrimoniale • Bagno Tutti gli ambienti sono dotati di finestre, garantendo luce naturale e ottima areazione. Una soluzione ideale per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

