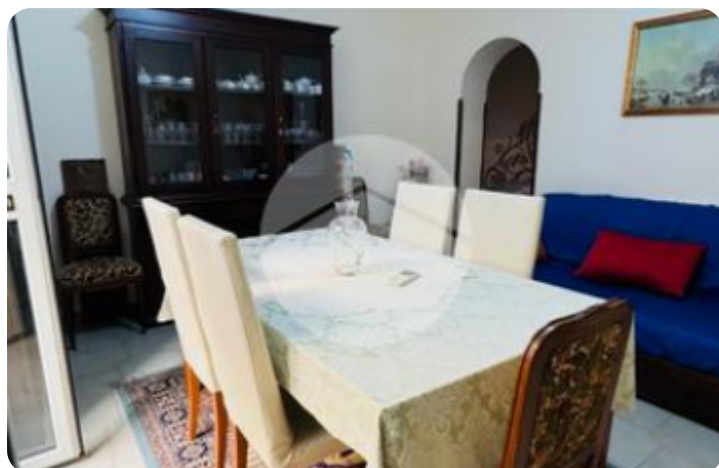


Rif.: 60999242

**€ 74.000**

## Trilocale in vendita

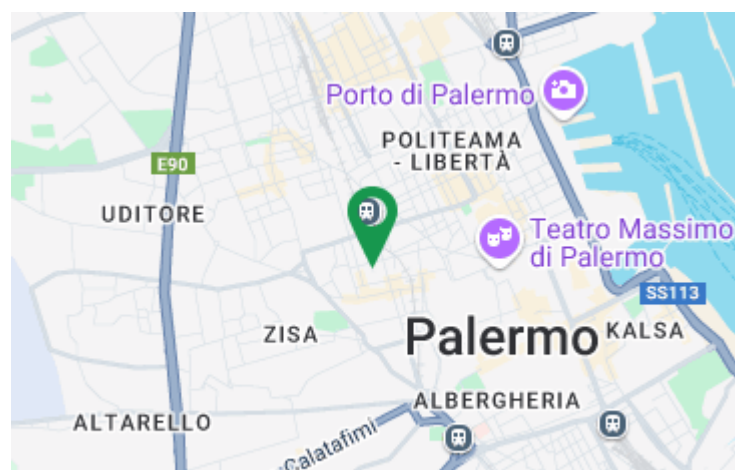
Palermo, Via Vito D'Anna - Dante

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 64 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 120        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |

**Classe energetica:** **E**

Proponiamo in vendita un appartamento di 3 vani situato al piano terra, ideale per chi cerca una soluzione pratica e funzionale, sia come abitazione principale che come uso investimento (locazione o casa vacanze). L'immobile si trova in un piccolo contesto condominiale, in uno stabile di soli due piani, con ingresso da vano scala, e vanta un prospetto in buono stato. L'appartamento è composto da un soggiorno adiacente alla cucina, creando un ambiente ideale per la vita quotidiana. Inoltre, è dotato di un piccolo terrazzino, perfetto per momenti di relax o per colazioni all'aperto. Posizionato a pochi passi dal Corso Finocchiaro Aprile, l'immobile è in una zona strategica, ricca di attività commerciali e ben servita da tutti i principali servizi. Questo appartamento rappresenta una grande opportunità di investimento per chi desidera un immobile versatile, perfetto per locazione a lungo termine, casa vacanze o come prima casa. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita ai seguenti recapiti: 0917782647 / 3517050004.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

