



Rif.: 60954773

€ 55.000**Bilocale in vendita**

Palermo, Via Montesanto - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Montesanto si trova a pochi passi da Via Roma e dalla Stazione Centrale. L'area circostante è ben servita da differenti negozi di prima necessità e attività pubbliche quali bar, ristoranti scuole e farmacie. Lo stabile è una costruzione del 1930 che conta due piani di altezza, senza ascensore e con spese condominiali irrisorie. L'immobile oggetto di vendita è posto al piano terra, impegna un superficie catastale di 60 mq ed è così composto: ingresso su cucina soggiorno, camera da letto, disimpegno e servizio igienico con doccia. Gli interni si presentano in stato originario con pavimentazione in cotto, infissi e porte in legno. Per ricevere maggiori informazioni o fissare un appuntamento contattaci ai numeri 091/7323030- oppure contattaci tramite Whatsapp al numero 3755678958. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

