



Rif.: 60930838

**€ 275.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, P.za Santa Chiara - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 136 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 912
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Piazza Santa Chiara si trova a pochi passi dallo storico mercato di Ballarò. L'area circostante è ben servita da differenti negozi di prima necessità e attività pubbliche quali bar, ristoranti scuole e farmacie. Palazzo Renna dell' 800' in ottimo stato dotato di ascensore. L'immobile oggetto di vendita è posto al terzo e quarto piano, impegna una superficie di circa mq 136 commerciali e si sviluppa su due livelli: il piano inferiore è composto da ampio soggiorno, cucina abitabile e un servizio igienico con doccia e finestra, tramite una scala interna si accede al piano superiore dove sono presenti due camere da letto e un servizio igienico con doccia e finestra. L'immobile gode di balconi e di un piccolo terrazzino. Si presenta ristrutturato con interni ben curati e rifiniti, pavimentazione in gress, infissi in pvc e vetrocamera, persiane esterne

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

