



Rif.: 60804447

↓ € 178.000

€ 183.000 (-3%)

6 locali in vendita

Palermo, Via Gaet Filangeri - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Gaetano Filangeri si trova a pochi passi da Piazza Magione. L'area circostante è ben servita da differenti negozi di prima necessità e attività pubbliche quali bar, ristoranti, scuole e farmacie. Lo stabile conta otto piani di altezza, è dotato di ascensore e le spese condominiali sono di circa 600,00 euro annui. L'immobile oggetto di interesse è posto al secondo piano ed impegna una superficie catastale di circa 170 mq commerciali così suddivisi: ingresso su saletta, cucina abitabile con annessa veranda, un servizio igienico, salone doppio e tre camere da letto. Gli interni si presentano in buono stato, con pavimentazione in cotto, infissi in pvc e vetrocamera e porte in legno. L'appartamento è ideale per coloro che vorrebbero vivere nel cuore del Centro Storico di Palermo o per coloro che vorrebbero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

