



Rif.: 61262818

€ 95.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Noce - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA NOCE Situato su una delle principali vie della zona, questo appartamento gode di una posizione strategica e ben collegata, con tutti i principali servizi a portata di mano: attività commerciali, supermercati, scuole e mezzi pubblici. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona dinamica, servita e funzionale. L'immobile è posto al secondo piano di uno stabile degli anni '50 e presenta spese condominiali contenute, pari a circa 20 € al mese. L'appartamento, completamente ristrutturato, dispone di una superficie commerciale di 87 mq, con ambienti distribuiti in maniera funzionale. L'ingresso introduce a un pratico disimpegno che collega la zona giorno, il bagno e la zona notte, composta da una cameretta e da una camera matrimoniale. Entrambe le camere sono dotate di balcone con affaccio su Via Noce, offrendo agli ambienti ottima luminosità e una piacevole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

