



Rif.: 61257252

€ 165.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Luigi Settembrini - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LUIGI SETTEMBRINI Situato in una zona ben servita da attività commerciali, scuole, servizi e mezzi pubblici, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 120 mq, posto al primo piano di un edificio di sette, costruito nel 1970. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti: un accogliente ingresso conduce a un luminoso salone, una spaziosa cucina abitabile con veranda, tre confortevoli camere da letto, un pratico ripostiglio e un bagno. La doppia esposizione conferisce agli ambienti un'eccellente luminosità naturale durante tutto l'arco della giornata, creando spazi piacevoli, ariosi e particolarmente vivibili. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per famiglie che desiderano vivere in un contesto comodo e ben collegato, con tutti i principali servizi a pochi passi. **LIBERO DA OTTOBRE 2026.** Previo appuntamento è possibile visitare l'immobile nei seguenti giorni ed orari:

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

