



Rif.: 61187609

€ 45.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Giovanni evangelista di Blasi - Noce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIOVANNI EVANGELISTA DI BLASI In direzione Piazza Noce, in piccola palazzina costruzione degli anni '40', proponiamo in vendita un immobile posto al piano terra che conserva il fascino degli anni '40. La proprietà, di 51 mq, offre un doppio ingresso che garantisce praticità e accesso diretto al giardino retrostante, uno spazio esclusivo ideale per momenti di relax all'aperto. L'appartamento è composto da due locali, una camera singola, un bagno e una cucina soggiorno, perfetta per adattarsi alle diverse esigenze. Un terrazzino con esposizione su strada offre un ulteriori spazi esterni. L'immobile, necessita di interventi di ristrutturazione, rappresentando un'opportunità per personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti. La posizione strategica e le caratteristiche uniche rendono questa proprietà un'opzione interessante per chi cerca una soluzione abitativa con potenziale in una zona ben

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

