



Via Girolamo Di Martino

Rif.: 61187588

**€ 70.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Via girolamo di martino - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA GIROLAMO DI MARTINO In edificio degli anni 60' di quattro piani, proponiamo in vendita, al terzo piano senza ascensore, con spese condominiali irrisorie, un appartamento che si distingue per la sua luminosità e l'atmosfera accogliente. Con una superficie di 60 mq, l'appartamento offre due camere da letto ben distribuite, ideali per chi cerca uno spazio funzionale. La presenza di due balconi permette di godere di una piacevole vista esterna e di una buona ventilazione naturale. Completano la proprietà un bagno e una cucina soggiorno. La posizione strategica e la disposizione interna rendono questa soluzione abitativa adatta a chi desidera vivere in un contesto senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini. Locato fino a maggio 2026. Previo appuntamento è possibile visitare l'immobile nei seguenti giorni ed orari salvo diversi avvisi e comunicazioni: Dal lunedì al venerdì con orario

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

