



Rif.: 61147291

**€ 120.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via felice bisazza - Parisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 576
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA FELICE BISAZZA In una zona ben servita e ricca di attività commerciali, tra via Felice Bisazza e via Tommaso Aversa, proponiamo un appartamento che gode della vicinanza a scuole, fermate dei mezzi pubblici e servizi di prima necessità. Una posizione strategica per chi desidera vivere con tutte le comodità a portata di mano, in un contesto tranquillo e ben collegato. Lo stabile, costruito negli anni '60, presenta spazi comuni ordinati e un ambiente abitativo sereno. Le spese condominiali contenute, pari a 40 euro al mese, rendono la gestione dell'immobile particolarmente vantaggiosa. L'appartamento si trova al quinto piano e risponde perfettamente alle esigenze di chi cerca funzionalità e comfort. La doppia esposizione garantisce luminosità naturale e una piacevole ventilazione degli ambienti. La parte interna dell'immobile, di 76 mq, offre una cucina-soggiorno luminosa con balcone sul retro prospetto, una camera matrimoniale, una cameretta, bagno e ripostilio. oltre a un balcone su via Tommaso Aversa. Fiore

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

