



Rif.: 61128410

€ 75.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Leggio - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica:

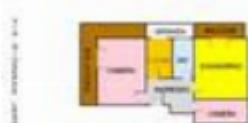
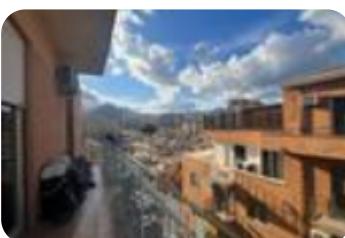
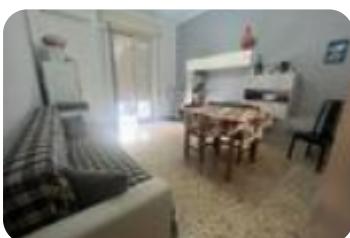
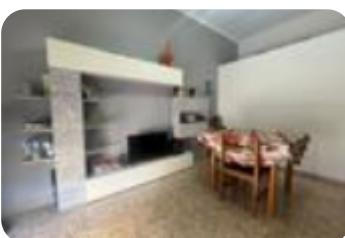
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA GIUSEPPE LEGGIO Ubicato in Via Giuseppe Leggio, una traversa di Via Domenico Lancia di Brolo e a soli 500 metri da Via Giovanni Campolo, in una zona residenziale ben servita da attività commerciali, scuole, supermercati e mezzi pubblici che collegano facilmente al centro città e alle principali arterie urbane. Un contesto comodo e funzionale, ideale per chi desidera vivere in un'area tranquilla ma vicina a tutti i servizi. Attualmente l'appartamento è locato fino a luglio 2027 con una rendita mensile di 400 euro, rappresentando una soluzione interessante per chi desidera effettuare un investimento in una delle zone più richieste e servite del quartiere. Lo stabile, edificato negli anni '60, si presenta in buone condizioni generali ed è dotato di ascensore. Le spese condominiali sono contenute, pari a circa 40 euro mensili, e il contesto è tranquillo e ben abitato. L'appartamento è posto al quinto



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

