

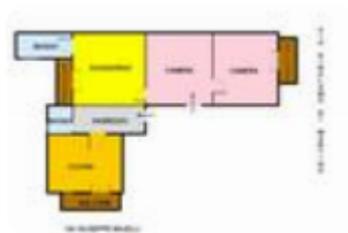


Rif.: 61083566

€ 87.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via girolamo di martino - Serradifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

**Classe energetica:** FEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA GIROLAMO DI MARTINO a soli 100 metri da Via Serradifalco, in una zona semi-centrale, ben servita e ottimamente collegata dalle fermate dei mezzi di trasporto. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina anni '50, composta da soli due livelli, senza ascensore e con spese condominiali contenute pari a circa 10 euro al mese. La superficie è di 90 mq commerciali così distribuiti: una saletta d'ingresso che collega rispettivamente una cucina con balcone su Via Giuseppe Majelli, un soggiorno con adiacente bagno e balcone su retro-prospetto, un doppio servizio utilizzabile anche come lavanderia, due camere da letto, una delle quali con balcone su Via Girolamo di Martino. Completa la proprietà un doppio ingresso, caratteristica che rende l'immobile particolarmente adatto ad essere diviso in due unità abitative. L'appartamento è da ristrutturare, consentendo quindi ampia

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

