



Rif.: 61064504

€ 35.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via crociferi - Parisio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CROCIFERI Ubicato nel quartiere Noce, in Via Crociferi una delle vie piu' storiche della città, proponiamo in vendita un appartamento ideale per chi è alla ricerca di un investimento a reddito in una posizione ben servita e dinamica. La strada, che collega Via Tommaso Aversa e Via Noce, si distingue per la vicinanza ad attività commerciali servizi, offrendo un facile accesso agli stessi. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina indipendente risalente agli anni '40, priva di spese condominiali. Una soluzione che garantisce autonomia e bassi costi di gestione, inserita in un contesto che conserva ancora oggi elementi architettonici dell'epoca. L'appartamento si sviluppa su una superficie di 50 mq e l'ingresso conduce direttamente a una cucina-soggiorno con balcone su Via Crociferi, ambiente che riceve luce naturale grazie alla doppia esposizione dell'appartamento. Completano l'abitazione una

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

