



Rif.: 61061989

€ 65.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via giuseppe crispi - Serradifalco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA GIUSEPPE CRISPI Traversa di Via Serradifalco, precisamente in Via Giuseppe Crispi, ad angolo con Via Giuseppe Majelli. La zona è centrale, ben servita e ottimamente collegata: nelle vicinanze troviamo scuole, supermercati, negozi e fermate dei mezzi pubblici, rendendo questa soluzione ideale sia per uso personale che per investimento. L'immobile è posto al terzo ed ultimo piano di una palazzina degli anni '50, senza ascensore e senza spese condominiali, perfetta per chi cerca una casa con spese di gestione ridotte in un contesto tranquillo. La casa si estende per 91 mq commerciali ed è composta da ambienti funzionali e ben distribuiti: l'ingresso conduce a una spaziosa cucina-soggiorno, con balcone su Via Majelli che mette in collegamento tutti gli ambienti. Adiacente alla zona giorno si trova un angolo cottura, comodo e riservato. La zona notte include due camere da letto, una con balcone e una con finestra su Via Giuseppe Crispi, oltre a un bagno con doccia e un ripostiglio finestrato, ideale anche come lavanderia o per ricavare un'altra cameretta. L'appartamento si presenta in buono stato, con infissi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

